Verðskrá lífeyrissjóðslána Frjálsa

- Lántökugjald	64.995 kr.
- Skjalagerð, skuldabréf eða lánsloforð útbúið	9.995 kr.
Umsýsla vegna lánveitinga	
- Veðbókarvottorð frá sýslumanni	3.100 kr.
- Veðbókarvottorð rafrænt	900 kr.
- Útvegun veðbókarvottorðs	895 kr.
- Þinglýsingargjald sýslumanns	3.800 kr.
- Umsjón þinglýsingar	1.195 kr.
- Greiðslumat einstaklinga, rafrænt[1]	7.000 kr.
- Greiðslumat hjóna og sambýlisfólks, rafrænt[1]	12.500 kr.
- Greiðslumat einstaklinga, handvirkt[1]	11.500 kr.
- Greiðslumat hjóna og sambýlisfólks, handvirkt[1]	17.200 kr.
- Uppgjör og afléttingu lána - á hvern lánveitanda	9.995 kr.
- Skuldastöðuyfirlit	1.300 kr.
- Lánshæfismat einstaklinga frá Creditinfo	995 kr.

[1] *Innifalið í gjaldinu er útlagður kostnaður v. gagnaöflunar hjá þriðja aðila þ.e. RSK og Creditinfo.*

Breytingar á útlána- og veðskjölum	
- Skilmálabreyting pr. lán[3]	19.900 kr.
- Veðleyfi pr. skjal	11.400 kr.
- Veðflutningur	64.995 kr.
- Veðsetning / Veðbandslausn pr. skjal	11.995 kr.
- Skuldaraskipti pr. lán	24.900 kr.
Tilkynningar- og greiðslugjald	
- Rafrænn greiðsluseðill - lán í skuldfærslu	130 kr.
- Greiðsluseðill sendur - lán í skuldfærslu	260 kr.
- Rafrænn greiðsluseðill - lán ekki í skuldfærslu	505 kr.
- Greiðsluseðill sendur - lán ekki í skuldfærslu	635 kr.
Innheimtur og vanskil	
- Þóknun fyrir tilraun til innheimtu án árangurs 320 kr. + útlagður kostnaður pr. greiðsluseðil	320 kr.
- Vanskil - Innheimtuviðvörun	950 kr. + vsk.
Gjald vegna milliinnheimtubréfa	
- Höfuðstóll kröfu (Höfuðstóll + samningsvextir + verðbætur) til og með 2.999 kr. - hvert bréf	1.300 kr. + vsk.
- Höfuðstóll kröfu (Höfuðstóll + samningsvextir + verðbætur) frá 3.000 kr. til 10.499 kr. - hvert bréf	2.100 kr. + vsk.
- Höfuðstóll kröfu (Höfuðstóll + samningsvextir + verðbætur) frá 10.500 kr. til 84.999 kr. - hvert bréf	3.700 kr. + vsk.
- Höfuðstóll kröfu (Höfuðstóll + samningsvextir + verðbætur) hærri en 85.000 kr. - hvert bréf	5.900 kr. + vsk.

Ofangreindur kostnaður er áætlaður kostnaður og getur breyst í vinnsluferli málsins.
Lögfræðikostnaður reiknast skv. sérstakri verðskrá innheimtuaðila.

Síðast uppfært 19. janúar 2026.